




ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «7А» -
это новый проект бизнес-лайт
класса, расположенный
в процветающем и статусном
Центральном районе
Санкт-Петербурга
на Днепропетровской улице.

Срок сдачи по договору –
2 квартал 2023 года
Планируемый срок сдачи
– 4 квартал 2022 года





Потрясающее
расположение
в историческом центре
Санкт-Петербурга

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ – АБСОЛЮТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ЖК «7А»

5 минут пешком до м. «Лиговский проспект»

12 минут пешком до м. «Обводный канал»

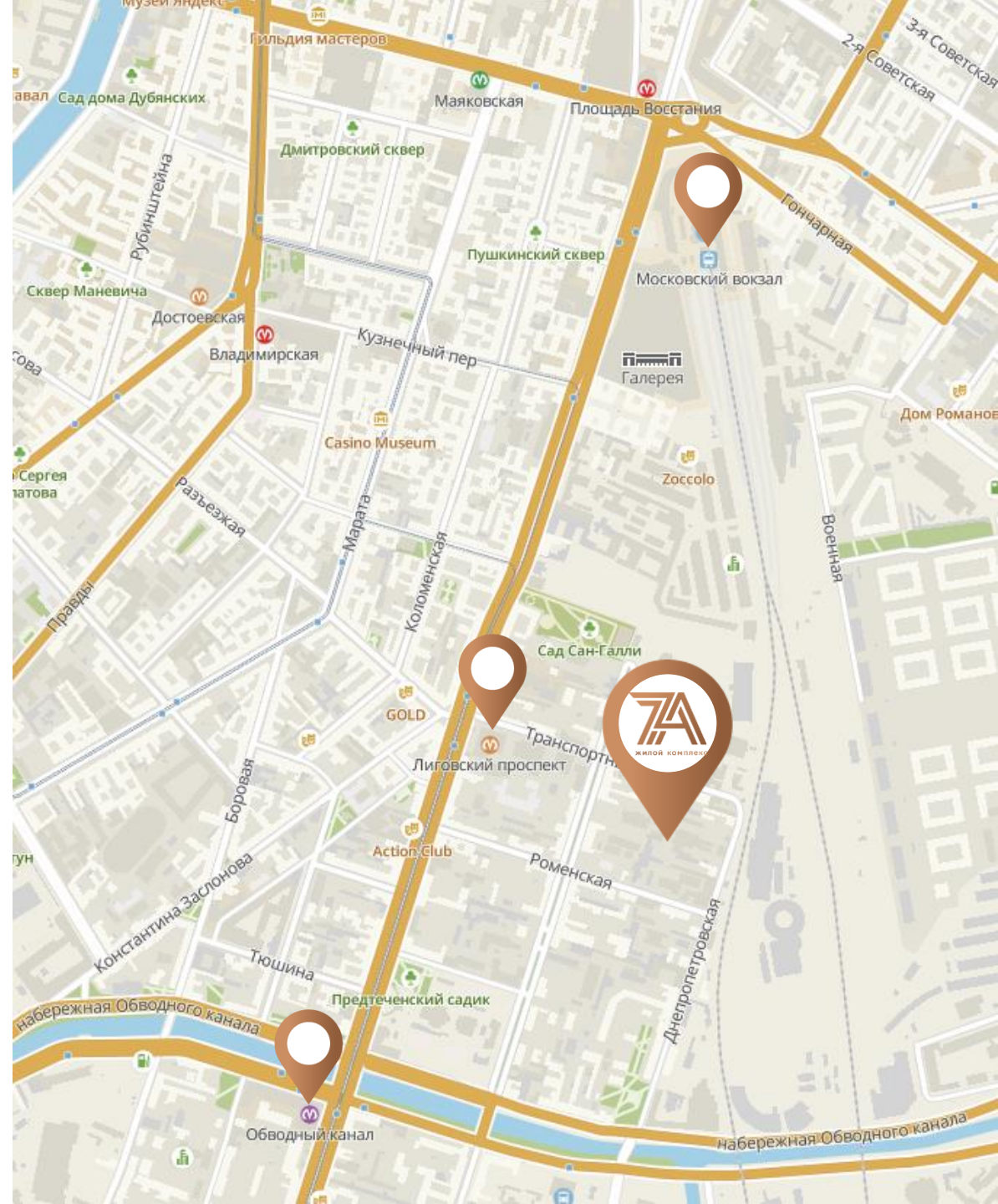
10 минут до выезда на ЗСД

15 минут пешком до Невского проспекта
и исторического центра

15 минут пешком до Московского Вокзала

25 минут до международного аэропорта
"Пулково"

Выбор за Вами – использовать личный
автомобиль или многочисленные
варианты общественного транспорта





БОГАТАЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КУЛЬТУРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЗВИТОГО РАЙОНА

Камерная атмосфера ЖК «7А», тихое и комфортное расположение проекта позволяют жителям одновременно иметь доступ ко всему самому интересному и передовому, что происходит в городе, и в то же время наслаждаться покоем и уютом у себя дома.



Школы и гимназии



Рестораны



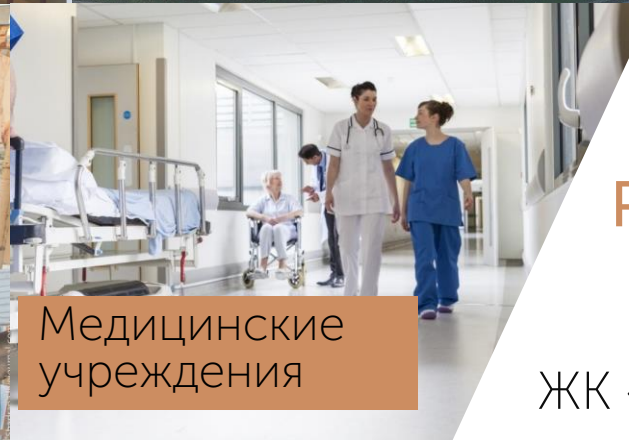
Музеи



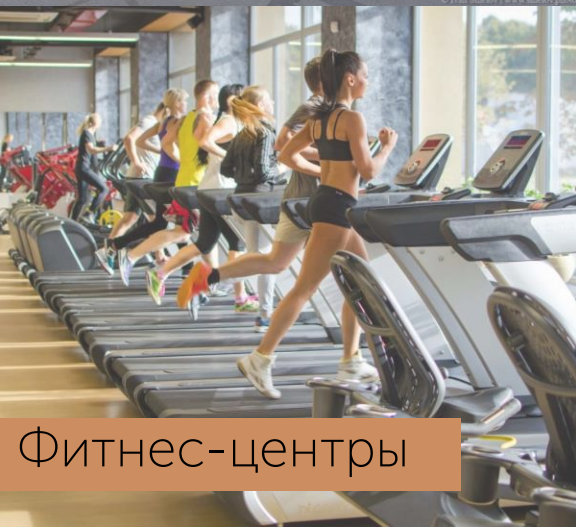
ТРК Галерея



Лофт Проект Этажи



Медицинские учреждения



Фитнес-центры



Сад Сан-Галли



Театры

ЖК «7А» - ПРЕКРАСНОЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ



ИДЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Всего **250** квартир

190 1-комн. квартиры

50 2-комн. квартиры

10 3-комн. квартиры

Топовые эргономичные планировки,
созданные экспертами рынка



ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ НА ВЕРХНИХ ЭТАЖАХ

Панорама улиц исторического центра города, вид на Исаакиевский собор.

Остальные квартиры выходят в тихий благоустроенный двор и на спокойную прилегающую территорию.

МОНОЛИТНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ ДОМОСТРОЕНИЯ

Эстетика внешнего вида здания в сочетании с его превосходными техническими параметрами по эксплуатации и поддержанию микроклимата квартир: тепло в холодную зиму и прохлада жарким летом

- Авторский дизайн холлов и мест общественного пользования
- Двухкамерные стеклопакеты с шумоподавляющим эффектом
- Двустворчатые двери, выходящие на балкон
- Бесшумные скоростные лифты OTIS Premier
- Видеонаблюдение





ПОДЗЕМНЫЙ ОТАПЛИВАЕМЫЙ ПАРКИНГ НА 93 МАШИНОМЕСТА

- Удобный доступ из каждого подъезда
- Дополнительный плюс проекта: открытая парковка на 13 машин

ЗАКРЫТЫЙ БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР

БЕЗ АВТОМОБИЛЕЙ

- Ландшафтный дизайн
- Зоны отдыха
- Детская площадка
- Спортивная площадка

САЛОН КРАСОТЫ

МЫ ОТКРЫЛИСЬ



DESSANGE

7a.life



жилой комплекс

Коммерческие
помещения
на первом этаже

Предчистовая отделка
White box в подарок!



СПОСОБЫ ПОКУПКИ

- 100% оплата
- Ипотека
- Рассрочка
- Материнский капитал



ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ



БАНК

Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ» основано в 1995 году и действует на основании лицензии ЦБ РФ №2312. 100% акций Банка принадлежат АО «ДОМ.РФ». Банк ДОМ.РФ — ипотечно-строительный банк, входящий в перечень уполномоченных банков**, которые имеют право на открытие счетов.

Застройщик гарантирует банку исполнение обязательств.
Банк контролирует каждый этап строительства.

АО «АРТИК» – ЗАСТРОЙЩИК ЖК «7А»



- Дата создания – март 2018 года;
- ЖК «7А» – первый проект компании в качестве застройщика;
- Ранее компания и ее руководитель занималась возведением строительных объектов в качестве генподрядчика;
- В портфеле – более 200 000 сданных кв. м в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и в других регионах России;
- Опыт работы с иностранными заказчиками, в структурах заказчика;





КОНТАКТЫ

Отдел продаж ЖК «7А»
Санкт-Петербург,
Днепропетровская ул., д.7

[8 \(812\) 507-77-97](tel:8(812)507-77-97)
dom@7a.life

Мы рады ответить на все
Ваши вопросы и дать
подробную консультацию
по объекту!



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!